

Francesco Margotti  
Unical S.p.A.

Marco Borroni  
Unical S.p.A.

## Sette nuovi impianti per l'Area Emilia-Romagna

### Seven New Batching Plants for the Emilia-Romagna Area

A FINE 2015, UNICAL HA PRESO IN GESTIONE 7 IMPIANTI DI BETONAGGIO DALLA SOCIETÀ RIO BETON. IL SETTORE CALCESTRUZZO ITALIA RAFFORZA COSÌ LA PROPRIA PRESENZA SUL TERRITORIO MODENESE, BOLOGNESE E REGGIANO, AGGIUNGENDO UNA PRODUZIONE ANNUA DI OLTRE 150.000 M<sup>3</sup>.

AT THE END OF 2015, UNICAL TOOK OVER THE MANAGEMENT OF SEVEN CONCRETE BATCHING PLANTS FROM THE RIO BETON COMPANY, THEREBY STRENGTHENING THE PRESENCE OF THE CONCRETE ITALY SECTOR IN THE MODENA, BOLOGNA AND REGGIO EMILIA TERRITORIES WITH AN ADDITIONAL ANNUAL PRODUCTION OF OVER 150,000 M<sup>3</sup>.

**A** novembre 2015, gli impianti di Rio Beton sono entrati a far parte del mondo Unical. Rio Beton S.p.A., frutto dell'unione di diverse aziende produttrici di calcestruzzo, ha iniziato la propria attività nel 1980, e oggi fa parte del Gruppo Frantoio Fondovalle, attivo sin dal 1964 in vari settori: aggregati, asfalti, costruzioni, trasporti e, a partire dal 1968, anche calcestruzzo. Si tratta di un'importante realtà del territorio modenese, bolognese e reggiano che, attraverso sette impianti di betonaggio, produce, allo stato attuale, circa 150.000 m<sup>3</sup>/anno di calcestruzzo. Gli impianti di Spilamberto, Pavullo, Gaiato, San Prospero, Castellarano, Silla di Gaggio Montano e Monterezeno consentono di coprire tutta la provincia di Modena (zone collinari comprese), una vasta parte della provincia di Bologna e parte di quella di Reggio Emilia. Il loro inserimento in Unical permette di potenziare notevolmente la capacità produttiva della zona: i nuovi impianti si vanno ad aggiungere a quelli già presenti di Modena, Mirandola e Molinella e consentiranno di sviluppare un servizio capillare alla clientela, permettendo forniture per lavori importanti e l'esecuzione, all'occorrenza, di getti massivi. Unical ha fornito, e fornisce tutt'ora, le più importanti imprese di costruzione i cui clienti sono Ferrari, Lamborghini, oltre alle principali industrie ceramiche. Gli impianti ex Rio Beton si avvalgono di 15 persone, assunte da Unical nel novembre 2015 e per le quali è in corso un piano di formazione mirato a sviluppare competenze e professionalità. Le centrali dispongono di un parco mezzi di

1. L'IMPIANTO DI SPILAMBERTO NEL MODENESE  
THE SPILAMBERTO PLANT IN THE  
MODENA AREA
2. L'IMPIANTO DI PAVULLO  
THE PAVULLO PLANT
3. LA CENTRALE DI MONTERELENZO SULLE COLLINE  
BOLOGNESI  
THE MONTERELENZO PLANT IN THE HILLS  
OF BOLOGNA



circa 40 veicoli fra autobetoniere, betonpomp e pompe carrate. Per dare un'idea della potenzialità produttiva basti considerare che il solo impianto di Spilamberto (con due punti di carico a secco ed uno con premescolatore) ha prodotto, nel corso dello scorso mese di settembre, quasi 9.500 m<sup>3</sup> di calcestruzzo. Con l'ingresso dei nuovi impianti, l'Area Emilia-Romagna può ora contare su 25 siti produttivi attivi, che consentono di affrontare qualsiasi picco di produzione e che fanno di Unical la società di riferimento sul territorio.

### Gli impianti

Per tutti i siti produttivi è stata effettuata un'attenta analisi delle condizioni degli impianti e delle strutture, concordando con la proprietà una serie di interventi preliminari alla presa in possesso da parte nostra. In seguito abbiamo provveduto all'adeguamento delle attrezzature ai nostri standard, con l'adozione del nostro sistema di automazione e di gestione dei dati dell'impianto, compreso il sistema di controllo della consistenza sull'impianto e su tutte le autobetoniere. Le nuove centrali sono ora allineate agli standard produttivi Unical. Subentrare nella gestione di unità produttive, anche se di aziende con buona reputazione sul mercato, rende evidente quanto il sistema Unical sia evoluto ed avanzato rispetto alla media del settore.

### GLI IMPIANTI IN DETTAGLIO

- **Spilamberto** : Si tratta di due impianti adiacenti, un impianto con un punto di carico premescolato ed uno a secco a due punti di carico. Alimentazione diretta delle tramogge.
- **Pavullo** : Impianto a due punti di carico a secco, alimentazione diretta delle tramogge.
- **Gaiato** : Impianto a due punti di carico a secco, alimentazione diretta delle tramogge.
- **Castellarano** : Impianto a secco con tramoggia a terra e nastro di alimentazione degli aggregati.
- **Silla** : Impianto a secco con alimentazione diretta delle tramogge.
- **Monterenzio** : Impianto a secco con alimentazione diretta delle tramogge.
- **San Prospero** : Impianto a secco con tramoggia a terra e nastro di alimentazione degli aggregati

2



3



In November 2015, the Rio Beton Plants became part of the Unical world. The result of mergers between various concrete production companies, Rio Beton S.p.A. commenced operations in 1980 and now belongs to the Gruppo Frantoio Fondovalle which has been active in a number of different sectors since 1964: aggregates, asphalt, construction, transport, and since 1968 concrete.

It is a large company in the Modena, Bologna and Reggio Emilia territories and currently produces approximately 150,000 m<sup>3</sup> of concrete per year through its seven batching plants.

The Spilamberto, Pavullo, Gaiato, San Prospero, Castellarano, Silla di Gaggio Montano and Monterezenio plants provide coverage for the entire province of Modena (including the hill area), a large part of the province of Bologna and part of the province of Reggio Emilia.

Integration into Unical significantly increases the production capacity for the area. Together with our existing plants in Modena, Mirandola and Molinella the new plants will allow us to provide expanded customer service, to supply concrete for large projects and to do large scale concrete pourings when needed.

Unical has supplied, and continues to supply some of the largest construction companies in the area, whose customers include Ferrari, Lamborghini and the major ceramics manufacturers.

Rio Beton's fifteen (15) employees joined Unical in November 2015 and are currently undergoing training aimed at developing their skills and efficiency.

The plants also own a combined fleet of 40 vehicles, including concrete mixer trucks, mixer truck pumps and truck-mounted pumps.

To better illustrate the potential of the added production capacity, the Spilamberto plant, with two dry loading points, plus one with a pre-mixer loading point, produced almost 9,500 m<sup>3</sup> of concrete last September.

With the addition of these new plants to the Emilia-Romagna area, we now have 25 active production sites that will allow us to handle all manner of production peaks, making Unical the preferred concrete company in the region.

### The batching plants

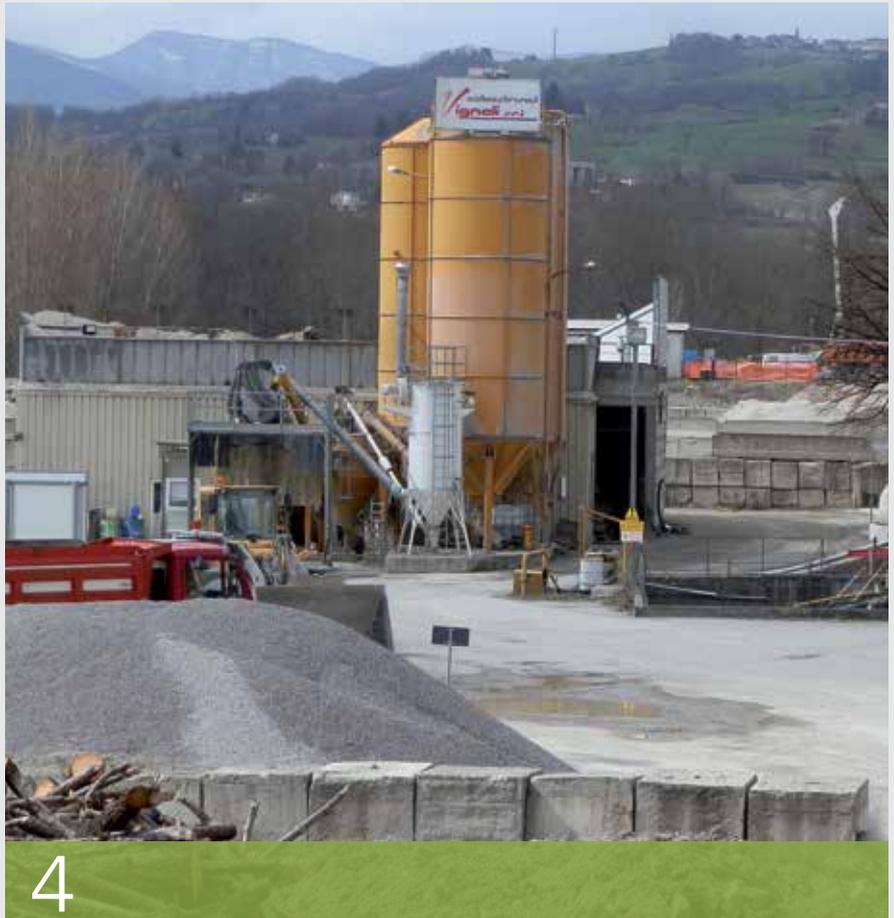
Before assuming ownership, we conducted a thorough survey of the conditions of all the production sites and structures

together with a series of preliminary interventions.

We then brought the equipment up to Unical standards by implementing our Automation and Plant Data Management System, including the Concrete Consistency Control System at the plants and on all the mixer trucks.

The new plants are now aligned with

Unical production standards. Assuming the management of any production facility, even from those companies with a solid reputation in the market, further highlights how developed and advanced the Unical System is when compared to industry standards.



4. LA CENTRALE DI SILLA / THE SILLA PLANT

#### DETAILED DESCRIPTION OF THE PLANTS

- **Spilamberto** : Two adjacent plants, one with a premixed loading point and the other with two dry loading points. Direct aggregate bins feed.
- **Pavullo** : Two dry loading points batching plant, with direct aggregate bins feed.
- **Gaiato** : Two dry loading points batching plant, with direct aggregate bins feed.
- **Castellarano** : Dry batching plant with aggregate bins on the ground fed by conveyor belt.
- **Silla** : Dry batching plant with direct aggregate bins feed.
- **Monterezenio** : Dry batching plant with direct aggregate bins feed.
- **San Prospero** : Dry batching plant with aggregate bins on the ground fed by conveyor belt.